

TILASTOLLINEN PÄÄTOIMISTO,
STATISTISKA CENTRALBYRÅN,Helsinki
Helsingfors

Tiedustelut-Förfrågningar

Pvm-Datum

No

Aktuaari - Aktuarie J. Lauranne
601 411

8.5.1970

HI 1970:3

V U O K R A T I E D U S T E L U

Syyskuu 1968

II. Maalaiskunnat

Asuinhuoneistojen vuokrat maalaiskunnissa syyskuussa 1968

Seuraavassa julkaistaan tuloksia Tilastollisessa päätoimistossa valmistuneesta maalaiskuntien vuokria syyskuussa 1968 koskevasta tiedustelusta. Edellinen maalaiskuntien vuokria koskeva tiedustelu suoritettiin syyskuussa 1967.

Maalaiskuntien vuokria koskevaan tilastoon sisältyi kaikkiaan noin 3 950 huoneistoa. Helsingin maalaiskunta on käsitelty aivan omana ryhmänä, joten se ei taulukoissa sisälly Uudenmaan läänin eikä myöskään koko maan lukuihin, vaan on ilmoitettu erillisenä.

Uunilämmityshuoneistojen neliömetrivuokrat vaihtelevat lääneittäin ilman Helsingin maalaiskuntaa 1,37 mk:sta 2,15 mk:aan. Vastaava luku Helsingin maalaiskunnan osalta oli 3,68 mk. Keskuslämmityshuoneistojen osalta vastaavat luvut olivat 2,98 mk, 4,05 mk ja 6,48 mk. Keskuslämmitysasuntojen vuokriin sisältyivät lämmityskustannukset.

Vuokrien keskimääräinen nousu edellisen tiedustelun ajankohdasta syyskuusta vuonna 1967 vuoden 1968 syyskuuhun oli kaikissa uunilämmityshuoneistoissa 4,4 % (Helsingin maalaiskunnassa 2.5 %) ja keskuslämmityshuoneistoissa 4.7 % (vastaavasti Helsingin maalaiskunnassa 2.6 %). Vertailun vuoksi mainittakoon, että kaikissa kaupungeissa ja kauppaloissa nousut olivat vastaavalta ajanjaksolta uunilämmityshuoneistojen osalta 3.1 % ja keskuslämmityshuoneistojen osalta 3.9 %.

HYRESUNDERSÖKNINGEN

September 1968

II. Landskommunerna

Hyrorna för bostadslägenheter i landskommunerna i september 1968

Nedan publiceras resultaten av hyresundersökningen i landskommunerna i september 1968, vilken färdigställts i Statistiska centralbyrån. Föregående undersökning av hyrorna i landskommunerna gjordes år 1967.

Statistiken över hyrorna i landskommunerna baserar sig på totalt cirka 3 950 lägenheter, Helsinge landskommun har behandlats helt separat och ingår följaktligen inte i tabellerna för Nylands län eller uppgifterna för hela landet, utan har framställts skilt för sig.

Kvadratmeterhyrorna för lägenheter med ugnsoldning var då Helsinge landskommun utelämnats länsvis mellan 1,37 mk och 2,15 mk. I Helsinge landskommun var motsvarande hyra 3,68 mk. För lägenheter med centralvärme var motsvarande uppgifter 2,98 mk, 4,05 mk och 6,48 mk. I hyrorna för lägenheter med centralvärme ingår bränslekostnaderna.

Den genomsnittliga hyresstegringen från tiden för senaste hyresundersökning i september år 1967 till september år 1968 var i alla lägenheter med ugnsoldning 4.4 % (i Helsinge landskommun 2.5 %) och i lägenheter med centralvärme 4.7 % (motsvarande uppgift för Helsinge landskommun 2.6 %). Jämförelsevis kan nämnas, att under motsvarande period steg hyrorna i alla städer och köpingar för lägenheter med ugnsoldning 3.1 % och för lägenheter med centralvärme 3.9 %.

1. Tilastossa syyskuussa 1968 mukana olleiden huoneistojen lukumäärä - Antalet lägenheter i statistiken i september 1968

Läni	Unilämmityshuoneistot Ugnsvärmelägenheter							Keskuslämmityshuoneistot Centralvärmelägenheter						
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	
Uudenmaan - Nylands	19	67	26	4	3	119		18	37	27	15	10	107	
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	27	112	66	16	1	222		59	101	90	38	20	308	
Hämeen - Tavastehus	29	137	64	8	3	241		92	87	85	54	24	342	
Kymen - Kymmene	15	53	30	6	4	108		26	40	41	27	3	137	
Mikkelin - S:t Michels	32	83	34	5	1	155		42	60	44	32	12	190	
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	12	30	11	2	2	57		17	17	18	9	3	64	
Kuopion - Kuopio	28	45	11	2	3	89		29	50	42	15	12	148	
Keski-Suomen - Mellersta Finland	34	102	39	6	3	184		66	61	84	44	11	266	
Vaasan - Vasa	9	45	38	4	5	101		40	51	62	47	17	217	
Oulun - Uleåborgs	13	49	14	1	3	80		49	46	58	31	28	212	
Lapin - Lapplands	10	21	14	1	1	47		23	32	28	14	2	99	
Kaikki - Samtliga	228	744	347	55	29	1403		461	582	579	326	142	2090	
Helsingin mlk - Helsinge	6	14	11	1	-	32		74	113	150	83	5	425	

2. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat syyskuussa 1968, mk - Lägenheternas genomsnittliga månads-
hyror i september 1968, mk

Läni	Unilämmityshuoneistot Ugnsvärmelägenheter							Keskuslämmityshuoneistot Centralvärmelägenheter						
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	
Uudenmaan - Nylands	33	63	93	82	123	63		126	135	203	298	336	188	
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	29	48	71	87	143	51		84	112	156	215	290	144	
Hämeen - Tavastehus	35	50	76	100	148	53		107	124	191	250	303	165	
Kymen - Kymmene	32	53	71	89	128	56		107	113	201	285	436	172	
Mikkelin - S:t Michels	33	58	81	97	100	56		105	148	207	252	340	179	
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	52	55	94	66	85	59		112	133	226	235	380	176	
Kuopion - Kuopio	42	64	96	72	193	61		104	151	222	253	414	193	
Keski-Suomen	35	53	85	139	213	56		100	141	192	264	284	170	
Vaasan - Vasa	24	38	75	76	141	50		94	112	177	219	291	161	
Oulun - Uleåborgs	30	63	83	100	138	61		108	153	192	304	344	194	
Lapin - Lapplands	44	74	97	110	150	72		107	143	195	247	282	167	
Kaikki - Samtliga	35	54	79	94	145	56		102	130	189	251	324	170	
Helsingin mlk - Helsinge	66	108	139	200	-	104		205	277	344	422	431	314	

3. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat neliometriä kohti syyskuussa 1968, penniä -
Lägenheternas genomsnittliga månadshyror per kvadratmeter i september 1968, penni

Läni	Unilämmityshuoneistot							Keskulämmityshuoneistot						
	Ugnsvärmelägenheter							Centralvärmelägenheter						
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	
Uudenmaan - Nylands	192	198	175	130	103	185		515	371	380	399	360	389	
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	159	153	142	129	151	148		358	291	296	302	277	298	
Hämeen - Tavastehus	189	153	153	134	156	155		399	325	367	354	305	349	
Kymen - Kymmene	153	183	144	112	125	160		415	329	386	405	404	379	
Mikkelin - S:t Michels	199	195	166	150	128	186		415	375	384	365	379	380	
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	318	183	206	121	107	199		407	384	417	351	411	394	
Kuopion - Kuopio	243	211	216	115	203	215		416	390	424	330	418	397	
Keski-Suomen - Mellersta Finland	182	179	173	180	298	181		437	357	351	364	276	359	
Vaasan - Vasa	164	121	150	126	165	137		366	296	319	297	274	306	
Oulun - Uleåborgs	165	209	179	133	156	195		436	421	379	421	395	405	
Lapin - Lapplands	257	213	185	128	214	208		438	403	358	343	328	375	
Kaikki - Samtliga	195	175	160	135	157	171		409	345	355	350	331	354	
Helsingin mlk - Helsinge	449	367	331	400	-	368		792	713	613	599	465	648	

4. Huoneistojen keskimääräiset asutuspinta-alat (m²) syyskuussa 1968 - Lägenheternas genomsnittliga arealer
(m²) i september 1968

Läni	Unilämmityshuoneistot							Keskulämmityshuoneistot						
	Ugnsvärmelägenheter							Centralvärmelägenheter						
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	
Uudenmaan - Nylands	17	32	53	63	120	34		24	36	53	74	93	48	
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	18	31	50	68	95	35		23	38	52	71	105	48	
Hämeen - Tavastehus	18	32	50	75	95	34		26	38	52	70	99	47	
Kymen - Kymmene	21	29	49	79	102	35		25	34	52	70	108	45	
Mikkelin - S:t Michels	16	29	49	64	78	30		25	39	54	69	89	47	
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	16	30	45	55	79	30		27	34	54	67	92	44	
Kuopion - Kuopio	17	30	44	63	95	28		25	38	52	76	99	48	
Keski-Suomen - Mellersta Finland	19	30	49	77	71	31		22	39	54	72	102	47	
Vaasan - Vasa	15	31	50	60	85	36		25	37	55	73	106	52	
Oulun - Uleåborgs	18	30	46	75	89	31		24	36	50	72	87	48	
Lapin - Lapplands	17	34	52	86	70	34		24	35	54	72	86	44	
Kaikki - Samtliga	18	31	49	69	92	33		25	37	53	71	98	48	
Helsingin mlk - Helsinge	14	29	42	50	-	28		25	38	56	70	92	48	